

# *Referentiekaarten Industriebouw*



*bouw  
bewust*

# Over Lont

Bouwen is meer dan het stapelen van stenen. Bewust bouwen aan een leefbare wereld, dat is wat wij doen. Met oog voor de wereld om ons heen leveren we uitsluitend topkwaliteit en maatwerk. Wij willen 1<sup>e</sup> keus partner zijn in maatwerk projecten in Noord-Nederland. Maatwerk houdt voor ons in dat we altijd aansluiting zoeken bij de wensen en behoeften van opdrachtgevers en eindgebruikers.

Met 100 jaar ervaring is Lont een begrip in Noord-Nederland. We zijn een sterk en veelzijdig merk. We ontwikkelen, bouwen, innoveren, restaureren en beheren. Dit doen we in woning- en appartementenbouw, de agrarische sector, utiliteitsbouw en bestaande bouw.

Vanuit vakmanschap, innovatie en ondernemerschap zoeken we altijd naar manieren om bij te dragen aan een leefbare samenleving. Bouwen is daarmee nooit een doel op zich. Deze manier van werken vereist een groot bewustzijn bij alles wat we doen.

Dit zie je terug in de manier waarop we omgaan met medewerkers, ketenpartners en klanten tot en met onze

eigen bedrijfsvoering. Persoonlijk contact is altijd de basis. Van ontwikkeling tot creatie luisteren we naar de ander, denken we actief mee en stemmen we met elkaar af. Zo kunnen we bij elk project toegevoegde waarde leveren, voor klanten én de samenleving.

Door ideeën, taken en verantwoordelijkheden te combineren, kunnen we slimmer, sneller en beter werk leveren. Want samen bieden we méér, zo simpel is het.

Daarom werken we binnen Lont vanuit drie pijlers welke in balans zijn. De basis is een gezonde organisatie waar trotse vakmensen werken. We werken samen met toegewijde partners. Dit zijn opdrachtgevers, maar ook leveranciers en onderaannemers.



# Lont

100  
JAAR

*bouw  
bewust*





## Waarde toevoegen samen met onze toegewijde partners

Standaard aanbesteden tegen de laagste prijs? Wij steken liever energie in een complete aanbieding met toegevoegde waarde. Voor een resultaat dat de klant écht iets oplevert.

Plekken waar veel mensen samenkomen en samenwerken – zoals scholen, bedrijfspanden en multifunctionele centra – vragen namelijk om doordachte bouw met visie.

Wij vinden het belangrijk dat de bestemming van het gebouw logisch samenvloeit met een toekomstbestendige bouw. Wij zien het daarnaast als een uitdaging om technologische ontwikkelingen te vertalen in bouwwerken die bijdragen aan de ontwikkelingen in onze maatschappij.

### Plannen met een plus

Wij zijn op ons best als we de ruimte krijgen voor een complete aanbieding, zodat we alles wat nodig is kunnen vertalen in een plan met een plus. Niet het goedkoopste, wél met de meeste toegevoegde waarde. Door efficiënte werkmethoden (Lean, Scrum), sociale innovatie (mens centraal) en intensieve ketensamenwerking zijn we bij Lont in staat om tot vernieuwende plannen te komen die door een strakke procesbeheersing haalbaar zijn.

## Project nieuwbouw kantoren met hal Light4U in Joure

- Nieuwbouw opslaghal met kantoorruimte

### Specificatie nieuwbouw:

- Wandpanelen Kingspan PIR 88mm dikte
- Brandwand 60 minuten op scheiding bestaand/nieuw
- PIR Isolatie 220mm met Bitumineuze dakbedekking.
- Betonvloer 200mm dikte in hal, cementdeklagen op kanaalplaatvloeren in kantoor.
- Aanpassen bestaande dak i.v.m. kans op brandoverslag.

**Architect:** Sipma Architecten, Heerenveen

**Constructeur:** Simon Romkes BV, St. Nicolaasga

**Installateur:** Huisman Installatietechniek, Joure

**Lengte:** 35 m

**Breedte:** 34,5 m

**Hoogte:** 10 m / 6,75 m

**Specificaties kantoor:**

**Oppervlakte:** 485 m<sup>2</sup>

**Inhoud:** 4.850 m<sup>3</sup>

**Specificatie Hal:**

**Oppervlakte:** 894 m<sup>2</sup>

**Inhoud:** 7.085 m<sup>3</sup>

**Totale oppervlakte:** 1.379 m<sup>2</sup>

**Totale inhoud:** 11.935 m<sup>3</sup>

**Aanneemsom:** ca. € 1.000.000,- excl. BTW

**LiGHT4U**

Bekijk de video  
door de QR-code  
te scannen



Begin oktober 2019



**GEBOUW  
OPGELEVERD**

Begin mei 2020



## Project nieuwbouw AP van den Berg in Heerenveen

- Nieuwbouw productiehal met kantoren

### Specificatie nieuwbouw:

- Wandpanelen Falk 100 mm dikte
- Brandwanden d.m.v. kalkzandsteen traditioneel
- Dakbedekking kunststof op Falk sandwichpaneel 140 mm dikte
- Volledig onderheide fundering en vloer, laad- en loskuil
- Lichtstroken en volglas overheaddeuren
- Volledige bestrating en terreininrichting verzorgd door Lont, ca. 4.250 m<sup>2</sup>.

**Architect:** Heeren 3 Architecten, Heerenveen

**Constructeur:** Meijer en Joustra, Heerenveen

**Installateur:** Koninklijke Damstra Installatietechniek

**Installatieadvies:** Innax, Heerenveen

**Bedrijfshal:**

**Lengte:** 65,38 m

**Breedte:** 67 m

**Hoogte:** ca. 8/11 m

**Oppervlakte:** ca. 4.380 m<sup>2</sup>

**Inhoud:** ca. 40.000 m<sup>3</sup>

**Kantoor:**

**Lengte:** 32,7 m

**Breedte:** 11,6 m

**Hoogte:** 11 m

**Oppervlakte:** ca. 1.140 m<sup>2</sup> BVO

**Inhoud:** 4.175 m<sup>3</sup>

**Aanneemsom:** ca. € 5.000.000,- excl. BTW

START  
BOUW



september 2022



GEBOUW  
OPGELEVERD



augustus 2023



## Project nieuwbouw hal Hellema in Hallum

- Warehouse voor koekjes en powerbars met shipping area met een verdieping welke zijn voorzien van een aantal kantoren, kantine en sanitaire ruimtes voor chauffeurs.
- Warehouse extreem vlakke vloer geschikt voor robothe trucks.

### Specificatie Warehouse/shipping area:

- Wandpanelen Falk 100mm PIR dikte met FM certificaat
- 2 stuks Brandwanden 120 minuten, met 14 stuks brandroldeuren van 6,7 m<sup>1</sup> hoog.
- Steenwolisolatie 240mm dik op dak met PVC dakbedekking.
- Betonvloer 300mm dikte Warehouse extreem vlakke vloer geschikt voor robothe trucks
- Staalconstructie in bestaande aansluitende hal aangepast i.v.m. kans op verhoogde sneeuwbelasting/ophoping.

**Architect:** Van Manen en Zwart Architecten, Drachten

**Constructeur:** Goudstikker de Vries, Assen

**Installateur:** Van der Weerd Installatie Techniek, Franeker

**Lengte:** 100,8 m (exclusief Laad en loskuil)

**Breedte:** 31,75 m

**Hoogte:** 17 m / 11 m

### Specificaties verdieping:

**Lengte:** 18 m

**Breedte:** 5,3 m

**Totale oppervlakte:** 3.295 m<sup>2</sup> (exclusief Laad en loskuil)

**Totale inhoud:** 48.610 m<sup>3</sup>

**Aanneemsom:** ca. € 3.500.000,- excl. BTW



Bekijk de video  
door de QR-code  
te scannen



Begin november 2021



GEBOUW  
OPGELEVERD

Begin juli 2022



## Project Nieuwbouw Volvo te Zwolle

- Nieuwe bedrijfslocatie Volvo Nieuwenhuijse te Zwolle

• **BREEAM excellent**



**Kavel:** 9.000 m<sup>2</sup>

**BVO:** 2.500 m<sup>2</sup>

**Aanneemsom:** ca. € 3.000.000,- excl. BTW

### Specificatie huisvesting:

- Showroom verkoop
- Kantoren en werkplaats
- Semistructurele glas gevel
- Zeer hoge isolatiewaarden
- Gebouw is volledig uitgevoerd in BREEAM excellent

**Architect:** K3H Architecten, Nieuwleusen

**Constructeur:** VBJ Ingenieursburo, Rhenen

**Installateur:** Van Dorp Installaties, Deventer



## Project Nieuwbouw Fase 1 & 2 containerterminal Jan de Jong Verhuizingen te Groningen

- Nieuwe containerterminal voor Jan de Jong Verhuizingen
- Containerkraan volledig robotgestuurd

### Specificatie huisvesting:

- Gasloos
- Zeer hoge isolatiewaarden
- Onbemande opslagterminal met robotkranen

**Architect:** Lont, Sint Annaparochie

**Constructeur:** IJB Engineering, Lemmer

**Installateur:** P. De Vries, Leeuwarden / Damstra, Driesum

**Hoogte:** 15 m

**BVO:** 1.500m<sup>2</sup> (2x)

**Inhoud:** 22.000m<sup>3</sup> (2x)

**Aanneemsom:** ca. € 2.500.000,- excl. BTW





**Lont**

Bezoekadres De Wissel 19

Postadres Postbus 12 - 9076 ZN - St. Annaparochie

T 0518 40 93 93 | E [info@lont.nl](mailto:info@lont.nl) | [www.lont.nl](http://www.lont.nl)